

**Általános Hirdetmény**

**Expressz Zálog Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

7621 Pécs, Citrom u. 2-6.

**HIRDETMÉNY  
ZÁLOGHITEL DÍJTÉTELEI**

Hatályos: 2017. március 6-tól

**Készpénzes és átutalásos kifizetésű záloghitel díjtételei:**

|  | Futamidő      |               |               |
|--|---------------|---------------|---------------|
|  | 30            | 60            | 90            |
| <b>Kamat</b> (A hitel éves kamatszázalékában meghatározott összege)  | <b>11,5%</b>  | <b>11,5%</b>  | <b>11,5%</b>  |
| <b>Kezelési díj</b> (egyszeri díj, folyósításkor, hosszabbításkor, szerződés módosításkor esedékes)                | <b>1,80%</b>  | <b>3,58%</b>  | <b>5,32%</b>  |
| <b>Hosszabbítási díj</b> (hosszabbításkor esedékes)  | <b>3,6%</b>   | <b>3,6%</b>   | <b>3,6%</b>   |
| <u>Türelmi időben esedékes díjtételek</u>  |               |               |               |
| <b>Késedelmi kamat</b> (türelmi időben kerül felszámításra, a hitel éves kamatszázalékában meghatározott összege)  | <b>20,25%</b> | <b>20,25%</b> | <b>20,25%</b> |
| <b>Tárolási díj</b> (türelmi idő 1 napjától, további 15 naponta kerül felszámításra)                               | <b>2,9%</b>   | <b>2,9%</b>   | <b>2,9%</b>   |
| <b>Késedelmes kiváltási díj</b> (türelmi idő 1 napjától, egyszeri díj, késedelmes kiváltáskor kerül felszámításra) | <b>0,5%</b>   | <b>0,5%</b>   | <b>0,5%</b>   |
| <b>THM</b> (Teljes Hiteldíj Mutató)  | <b>39,85%</b> | <b>39,88%</b> | <b>39,80%</b> |

- 15 napon belüli kiváltás esetén kamat nem kerül felszámításra
- A tárolási díj nem kerül felszámításra:
  - 30 napos futamidő esetén a lejáratot követő napon
  - 60 napos futamidő esetén a lejáratot követő két napon
  - 90 napos futamidő esetén a lejáratot követő három napon
- A kihelyezhető hitel mértéke nemesfém tárgy és műtárgy fedezeteknél a becsérték maximum 70%-a. A kényszerértékesítés szabályait az Expressz Zálog Zrt. üzletszabályzata tartalmazza. A díjak számításánál beleszámít a szerződéskötés napja, abban az esetben, ha bármely határnap (futamidő lejárata napja, türelmi idő lejárata napja) olyan napra esik, amelyen a zálogfiók zárva tart, úgy az adós késedelem nélkül az ezt megelőző utolsó nyitvatartási napon teljesíthet
- Szerződés módosítás esetén az eredeti szerződés megkötésekor hatályos díjtételek kerülnek alkalmazásra
- A zálogjegy feltüntetett kezelési díj összege a folyósításkor levont valamennyi díjat tartalmazza
- Türelmi idő 30 nap
- A zálogjegy elvesztése, eltulajdonítása, megrongálódása esetén fizetendő eljárási díj a hitel összegének 10%-a

A kamatszámítás képlete:  $\frac{\text{tőke} \times \text{kamatláb} (\% \text{-ban}) \times \text{kamatozó napok száma}}{365 \times 100}$

Reprezentatív példa:

| Futamidő:                                     | 30 nap    | 60 nap    | 90 nap    |
|---|-----------|-----------|-----------|
| Kölcsön:                                      | 40.000 Ft | 40.000 Ft | 40.000 Ft |
| Folyósításkor esedékes egyszeri kezelési díj: | 1,80%     | 3,58%     | 5,32%     |
| Kamat:  | 11,5%     | 11,5%     | 11,5%     |
| Kifizetett összeg:                            | 39.288 Ft | 38.576 Ft | 37.872 Ft |
| Hitel teljes díja:                            | 1.098 Ft  | 2.188 Ft  | 3.262 Ft  |
| Fizetendő teljes összeg:                      | 40.385 Ft | 40.756 Ft | 41.134 Ft |
| THM mértéke:                                  | 39,85%    | 39,88%    | 39,80%    |